

T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No:81**

**Karar Özeti:** İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün yemekhane ünitesinin mutfak hazırlama bölümü tabanında meydana gelen kabarma ve yarıklar nedeniyle zorunlu olarak yenileme ihtiyacı duyulduğunu, Ramazan Ayı süresince beton yenileme çalışmalarının tamamlandığını ve 450.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğu belirtilmekte olup, söz konusu iş için 20.04.2023 tarih ve 73 no.lu Encümen Kararı ile 200.000,00-TL aktarılmış **kalan 250.000,00-TL ödeneğin**, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00-05.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 44.78.38.00.00-04.5.1.00-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri" harcama kalemine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü; ilgi sayılı yazısında yemekhane ünitesinin mutfak hazırlama bölümü tabanında meydana gelen kabarma ve yarıklar nedeniyle zorunlu olarak yenileme ihtiyacı duyulduğunu, Ramazan Ayı süresince beton yenileme çalışmalarının tamamlandığını ve 450.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğunu belirtmektedir. Söz konusu iş için 20.04.2023 tarih ve 73 no.lu Encümen Kararı ile 200.000,00-TL aktarılmış olup, **kalan 250.000,00-TL ödeneğin**, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00-05.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 44.78.38.00.00-04.5.1.00-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri" harcama kalemine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün yemekhane ünitesinin mutfak hazırlama bölümü tabanında meydana gelen kabarma ve yarıklar nedeniyle zorunlu olarak yenileme ihtiyacı duyulduğunu, Ramazan Ayı süresince beton yenileme çalışmalarının tamamlandığını ve 450.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğu belirtilmekte olup, söz konusu iş için 20.04.2023 tarih ve 73 no.lu Encümen Kararı ile 200.000,00-TL aktarılmış **kalan 250.000,00-TL ödeneğin**, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.34.00.00-01.1.2.00-05.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü 44.78.38.00.00-04.5.1.00-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri" harcama kalemine; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



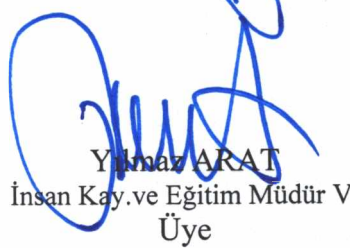
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLECI  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No: 82**

**Karar Özeti:** İl Özel İdaresi 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2022 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **63.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2022 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

**OVACIK İLÇESİ:**

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Taşoğlu Köyü	Köy konağı tamir ve bakımı için	7.000,00
2	Boduroğlu Köyü	Köy konağı tamir ve bakımı için	7.000,00
3	Erkeç Köyü	Köy konağı tamir ve bakımı için	7.000,00
4	Belen Köyü	Dabazali Mahallesindeki köy konağı tamir ve bakımı için	7.000,00
5	Pürçükören Köyü	Merkez ve Karakoyunlu Mahallelerinin yemekhane yapımı için	7.000,00
6	Abdullar Köyü	İçme suyu kaynağından su deposuna 500 metre 32'lik içme suyu borusu alımı için	7.000,00
7	Bölükören Köyü	Merkez ve Ortaca Mahalleleri su depolarının tamir,bakım ve onarımı için	7.000,00
8	Alınca Köyü	Merkez Mahallesinde bulunan köy konağı tamir, bakımı ve içme suyu deposu tamir, bakımı için	7.000,00
9	Beydini Köyü	İçme suyu kaynağına kaptaj ve fayans yapımı için	7.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>63.000,00</b>

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.04-01.1.1.00.000-05-07.01.5.03 "Köylere" harcama kaleminden, İlimiz Ovacık İlçesi Köy Muhtarlıklarına, ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **63.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Ovacık Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne ve Ovacık Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



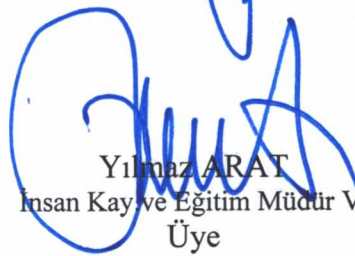
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay ve Eğitim Müdür V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.05.2023

Karar No: 83

**Karar Özeti:** İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **46.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

**ESKİPAZAR İLÇESİ:**

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Tamışlar Köyü	Köy konağı tadilat ve tamirat işleri için	10.000,00
2	Adiller Köyü	Merkez Mahalledeki mevcut mezarlığın çevre düzenlemesi için	8.000,00
3	Köyceğiz Köyü	İçme suları ana hatlarında sel sebebiyle meydana gelen arızaların giderilmesi için	6.000,00
4	Beytarla Köyü	Çevre düzenlemesi için	8.000,00
5	Sallar Köyü	Çevre düzenlemesi için	6.000,00
6	Sofular Köyü	Merkez ve Mahallelerindeki köy konaklarının bakım, onarım ve tadilatı için	8.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>46.000,00</b>

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **46.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

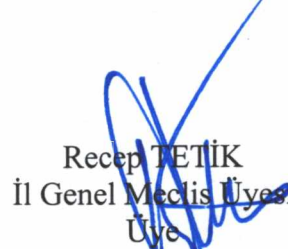
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



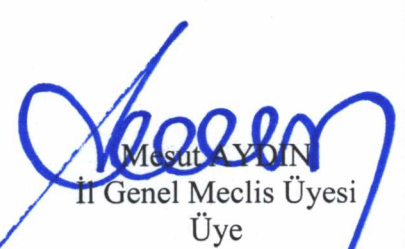
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



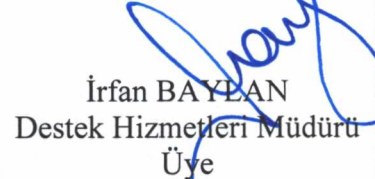
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No:84**

**Karar Özeti:** Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliği, ilgi sayılı yazısında köy yollarının yapımında kullanılmak üzere temel malzeme alımı yapılacağını ve bu alımın yapılabilmesi için 110.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğunu belirterek ödenek talep etmekte olup, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesi Yenice İlçe Özel İdare Müdürlüğü 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kaleminden, 44.78.00.62.06-01.1.1.01.109-05-07.01 "Yenice KHGB Yardım" harcama kalemine aktarılacak olan **110.000,00-TL** ödeneğin; İller Bankasından KHGB.'ne ödenek gelmesi nedeniyle, Karabük İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9. maddesi gereği Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesinin uygun olmadığına.

**KONU**

Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliği, ilgi sayılı yazısında köy yollarının yapımında kullanılmak üzere temel malzeme alımı yapılacağını ve bu alımın yapılabilmesi için 110.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğunu belirterek ödenek talep etmektedir. Bu itibarla, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesi Yenice İlçe Özel İdare Müdürlüğü 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kaleminden, 44.78.00.62.06-01.1.1.01.109-05-07.01 "Yenice KHGB Yardım" harcama kalemine aktarılacak olan **110.000,00-TL** ödeneğin; Karabük İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9. maddesi gereği Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesi.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliği, ilgi sayılı yazısında köy yollarının yapımında kullanılmak üzere temel malzeme alımı yapılacağını ve bu alımın yapılabilmesi için 110.000,00-TL ödeneğe ihtiyaçları olduğunu belirterek ödenek talep etmekte olup, İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesi Yenice İlçe Özel İdare Müdürlüğü 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.01 "Köylere" harcama kaleminden, 44.78.00.62.06-01.1.1.01.109-05-07.01 "Yenice KHGB Yardım" harcama kalemine aktarılacak olan **110.000,00-TL** ödeneğin; İller Bankasından KHGB.'ne ödenek gelmesi nedeniyle, Karabük İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9. maddesi gereği Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliğinin hesabına gönderilmesinin uygun olmadığına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Yenice Köylere Hizmet Götürme Birliğine tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



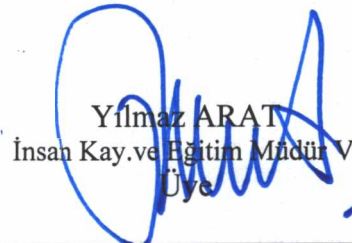
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



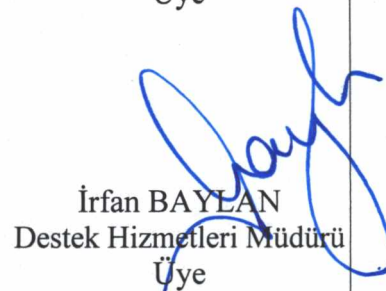
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre **130.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

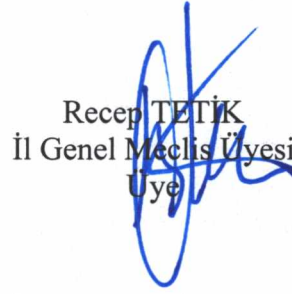
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



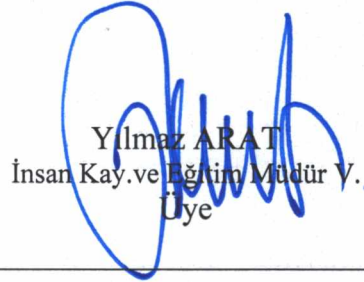
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



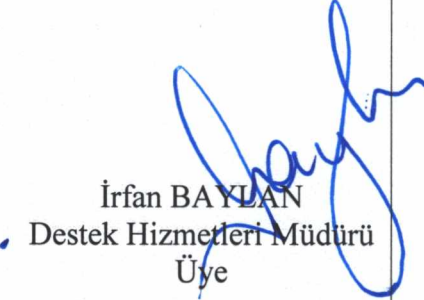
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye



İrfan BAĞLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 04.05.2023

Karar No: 85

**Karar Özeti:** İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre **130.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

**SAFRANBOLU İLÇESİ:**

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Sariahmetli Köyü	Merkez Mahallede yapılacak olan çevre düzenlemesinde kullanılacak parke döşemesi için	7.500,00
2	Çerçen Köyü	Aşçıoğlu Mahallesi köy odasında kullanılması için	12.500,00
3	Aşağıgüney Köyü	Merkez Mahallede bulunan köy konağının bakım ve onarımı için	7.500,00
4	Kehler Köyü	Okul binası tamir ve tadilatı için	7.500,00
5	Tayyip Köyü	Mahalle aralarına döşenecek olan kilit parkenin alt yapı çalışmalarında için	7.500,00
6	Aşağıçiftlik Köyü	Merkez Mahallede bulunan köy konağı yemekhanesi tadilatı için	10.000,00
7	Çavuşlar Köyü	Köprübaşı Mahallesinde yapılacak çevre düzenlemesinde kullanılacak parke alımı için	12.500,00
8	Çıraklar Köyü	Merkez Mahalle içindeki yolun genişleme çalışmaları sonrasında meydana gelen kot farkından dolayı yolun zarar görmemesi için taş duvar yapımında kullanılmak üzere	12.500,00
9	Hacılarobası Köyü	Köyün giriş ve çıkış noktalarına kamera takılması için	10.000,00
10	Toprakcuma Köyü	Köy konağının istinat duvarında oluşan göçük tamirati için	7.500,00
11	Geren Köyü	Köy odası ve yemekhanenin yapım işi ve içme suyu irsaliye hattındaki boruların sık sık patlamasından dolayı 250 metre boru yenilenmesi için	7.500,00
12	Karapınar Köyü	Kolektör sistemi yapılması için	15.000,00
13	Düzce Köyü	Köy sosyal tesisinin çevre düzenlemesi için	12.500,00
<b>TOPLAM</b>			<b>130.000,00</b>



İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde 115 Ada 1 Parselde 19418871942 kimlik numaralı Sefer KAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde ahır amaçlı toplamda **198 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **11.04.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **31.266,18 TL. (Otuz bir bin iki yüz altmış altı lira on sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **425,70 TL. (dört yüz yirmi beş lira yetmiş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Sefer KAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

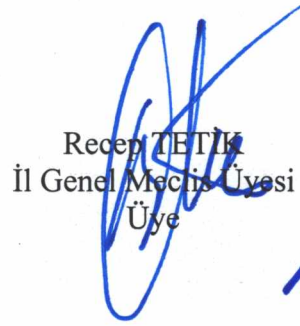
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



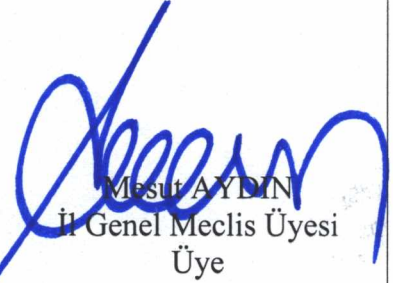
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



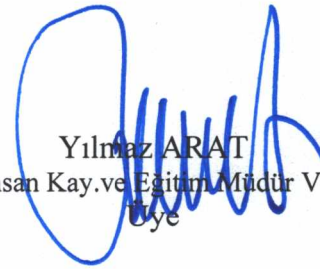
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



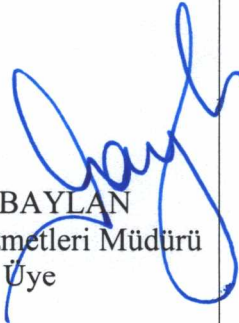
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No:86**

**Karar Özeti:** İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde 115 Ada 1 Parselde 19418871942 kimlik numaralı Sefer KAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde ahır amaçlı toplamda **198 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **11.04.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **31.266,18 TL. (Otuz bir bin iki yüz altmış altı lira on sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **425,70 TL. (dört yüz yirmi beş lira yetmiş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Sefer KAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde 115 Ada 1 Parselde 19418871942 kimlik numaralı Sefer KAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde ahır amaçlı toplamda **198 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **11.04.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **31.266,18 TL. (Otuz bir bin iki yüz altmış altı lira on sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekaşe birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkra göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **425,70 TL. ( dört yüz yirmi beş lira yetmiş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Sefer KAYA'dan tahsil edilmesi.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;



İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde 115 Ada 1 Parselde 19418871942 kimlik numaralı Sefer KAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **260 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **11.04.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **66.827,81 TL (Altmış altı bin sekiz yüz yirmi yedi lira seksen bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **559,00 TL. (Beş yüz elli dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Sefer KAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

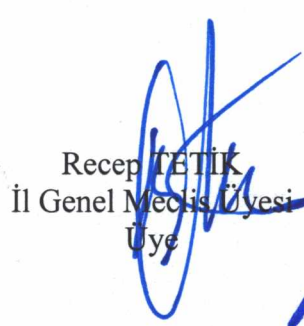
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



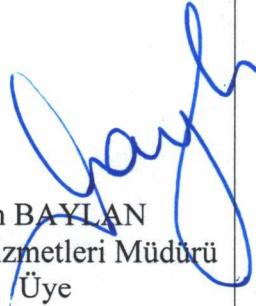
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz İARAT  
İnsan Kay. ve Eğitim Müdürü V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No:87**

**Karar Özeti:** İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde 115 Ada 1 Parselde 19418871942 kimlik numaralı Sefer KAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **260 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **11.04.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **66.827,81 TL. (Altmış altı bin sekiz yüz yirmi yedi lira seksen bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **559,00 TL. (Beş yüz elli dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Sefer KAYA'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eflani İlçesi Bostancı Köyünde 115 Ada 1 Parselde 19418871942 kimlik numaralı Sefer KAYA'nın izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **260 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **11.04.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **66.827,81 TL (Altmış altı bin sekiz yüz yirmi yedi lira seksen bir kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **559,00 TL. (Beş yüz elli dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Sefer KAYA'dan tahsil edilmesi.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;





T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No: 88**

**Karar Özeti:** İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyü, tapuda 103 ada 159 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 tarih ve 51 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park) parka terkinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyü, tapuda 103 ada 159 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 tarih ve 51 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park) parka terki.

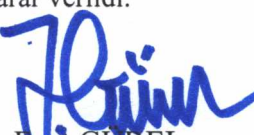
**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyü, tapuda 103 ada 159 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki işleminin Mustafa MANTI'nın 26.04.2023 tarih ve 4260 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yukarıdana Köyü, tapuda 103 ada 159 parselde kayıtlı taşınmazın yola ve parka terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Konut Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 tarih ve 51 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park) parka terkinin uygun olduğuna.

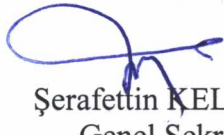
Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan


  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No: 89**

**Karar Özeti:** İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 125 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmekte olup, söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Ticaret Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 tarih ve 50 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 125 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Ticaret Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 tarih ve 50 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terki.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

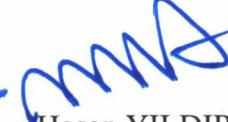
İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 125 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki işleminin Ali YILDIRIM'ın 27.04.2023 tarih ve 4324 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Yazıköy Köyü, tapuda 125 ada 6 parselde kayıtlı taşınmazın yola terki talep edilmekte olup, söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan Ticaret Alanı faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 01.03.2022 tarih ve 50 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terkinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



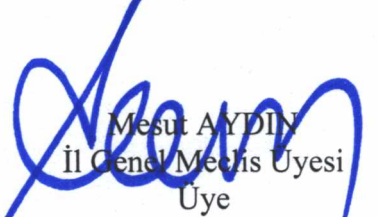
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



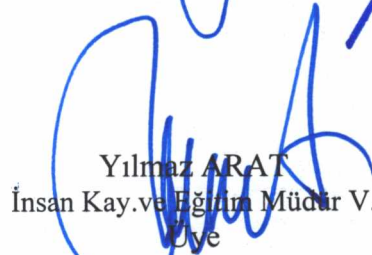
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



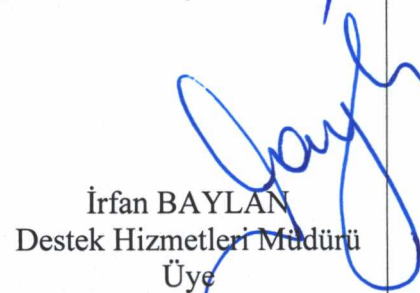
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No: 90**

**Karar Özeti:** İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 120 ada, 24 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 06.03.2023 tarih ve 58 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park) parka terkenden sonra oluşan kısmın (a), (b), (c), (d) ve (e) olarak beşe ifrazının uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 120 ada, 24 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 06.03.2023 tarih ve 58 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park) parka terkenden sonra oluşan kısmın (a), (b), (c), (d) ve (e) olarak beşe ifrazı.

**KARAR**


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 120 ada, 24 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı işleminin Gala Gayrimenkul Yatırım Pazarlama ve Tic.Ltd.Şti.'nin 27.04.2023 tarih ve 4338 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 120 ada, 24 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 06.03.2023 tarih ve 58 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park) parka terkenden sonra oluşan kısmın (a), (b), (c), (d) ve (e) olarak beşe ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan


  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Yılmaz ARAT  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No: 91**

**Karar Özeti:** İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 03.03.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2 (Park), P3(Park) parka terkinden sonra oluşan (A), (B) ve (C) parsellerinden (A) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) ve (g) olarak dörde, (B) ile gösterilen kısmın (h), (i), (j), (k), (l), (m) olarak altıya ifrazının uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 03.03.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park) parka terkinden sonra oluşan (A), (B) ve (C) parsellerinden (A) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) ve (g) olarak dörde, (B) ile gösterilen kısmın (h), (i), (j), (k), (l), (m) olarak altıya ifrazı.

**KARAR**

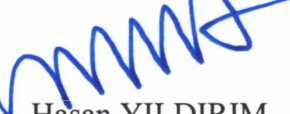
Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;


İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı işleminin Gala Gayrimenkul Yatırım Pazarlama ve Tic.Ltd.Şti.'nin 27.04.2023 tarih ve 4338 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 03.03.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanmış olup, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park) parka terkinden sonra oluşan (A), (B) ve (C) parsellerinden (A) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) ve (g) olarak dörde, (B) ile gösterilen kısmın (h), (i), (j), (k), (l), (m) olarak altıya ifrazının uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

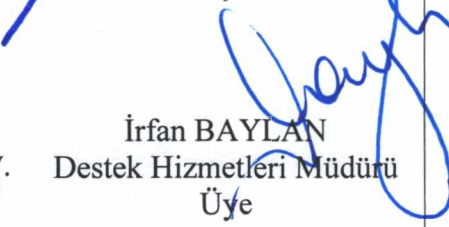
  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
Yılmaz ARAT  
İnsan Kay ve Eğitim Müdürü V.  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 04.05.2023**

**Karar No: 92**

**Karar Özeti:** İlimiz Eflani İlçesi Yağlıca Köyü, tapuda 105 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eflani İlçesi Yağlıca Köyü, tapuda 105 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere ; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 04.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Yağlıca Köyü, tapuda 105 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Ali GÜNEY'in 28.04.2023 tarih ve 4386 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eflani İlçesi Yağlıca Köyü, tapuda 105 ada, 1 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince; söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere ; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



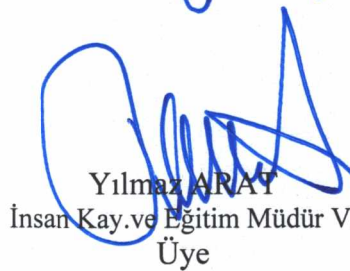
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye




Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



Yılmaz ARAY  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdür V.  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 11.05.2023**

**Karar No:93**

**Karar Özeti:** İlimiz Safranbolu İlçesine bağlı (İncekaya) Gayza Köyü, Su Kemerli mevkiinde bulunan B Tipi Mesire alanında yer alan ve yeniden ihale edilerek kiraya verilecek olan Kristal Cam Teras Kafeterya (Seyir Terası Hariç) Tesisi işletme hakkı kira süresinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26'ncı maddesinin (g) bendi gereğince 3 (üç) yıl olarak belirlenmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

Mülkiyeti Hazineye ait olup Orman Genel Müdürlüğüne tahsisli, idaremizce 29 yıllığına kullanım hakkı kiralanan, İl Encümeninin 14.04.2022 tarihli ve 87 sayılı kararı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca 23.05.2022 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle kiraya verilen, İlimiz Safranbolu İlçesine bağlı (İncekaya) Gayza Köyü, Su Kemerli mevkiinde bulunan B Tipi Mesire alanında yer alan Kristal Cam Teras Kafeterya (Seyir Terası Hariç) Tesisi işletme hakkı sözleşmesi ve süresi 23.05.2023 tarihinde sona ereceğinden bahisle, kira süresinin bitiminde aynı tesisin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yeniden ihale edilerek kiraya verilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun "Kiralarda Sözleşme Süresi" başlıklı 64'üncü maddesi "**Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz.....**" hükmü gereğince, İlimiz Safranbolu İlçesine bağlı (İncekaya) Gayza Köyü, Su Kemerli mevkiinde bulunan B Tipi Mesire alanında yer alan ve yeniden ihale edilerek kiraya verilecek olan Kristal Cam Teras Kafeterya (Seyir Terası Hariç) Tesisi işletme hakkı kira süresinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26'ncı maddesinin (g) bendi gereğince 3 (üç) yıl olarak belirlenmesi.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 09.05.2023 tarih ve 29361 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

Mülkiyeti Hazineye ait olup Orman Genel Müdürlüğüne tahsisli, idaremizce 29 yıllığına kullanım hakkı kiralanan, İl Encümeninin 14.04.2022 tarihli ve 87 sayılı kararı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi uyarınca 23.05.2022 tarihinden itibaren 1 yıl süreyle kiraya verilen, İlimiz Safranbolu İlçesine bağlı (İncekaya) Gayza Köyü, Su Kemerli mevkiinde bulunan B Tipi Mesire alanında yer alan Kristal Cam Teras Kafeterya (Seyir Terası Hariç) Tesisi işletme hakkı sözleşmesi ve süresi 23.05.2023 tarihinde sona ereceğinden bahisle, kira süresinin bitiminde aynı tesisin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre yeniden ihale edilerek kiraya verilmesi gerekmektedir. Bu kapsamda yapılan inceleme ve değerlendirme sonucunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun "Kiralarda Sözleşme Süresi" başlıklı 64'üncü maddesi "**Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz.....**" hükmü gereğince, İlimiz Safranbolu İlçesine bağlı (İncekaya) Gayza Köyü, Su Kemerli mevkiinde bulunan B Tipi Mesire alanında yer alan ve yeniden ihale edilerek kiraya verilecek olan Kristal Cam Teras Kafeterya (Seyir Terası Hariç) Tesisi işletme hakkı kira süresinin 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26'ncı maddesinin (g) bendi gereğince 3 (üç) yıl olarak belirlenmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



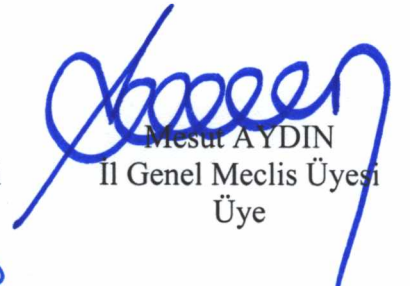
Fuar GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye




Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye



İrfan BAĞLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 11.05.2023**

**Karar No:94**

**Karar Özeti:** İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün aşağıda belirtilen kalemlerine, **toplam 274.500,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün aşağıda belirtilen:

1. 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.05 "Hizmet Alımları" harcama kalemine, resmi ilan giderleri için 200.000,00-TL (Bir adet işe ait ilan gideri 22.000,00-TL.),
2. 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.07 "Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri" harcama kalemine 69.500,00-TL (Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün bilgisayar talebi için 65.000,00-TL, Kristal Cam Terasa bilet yazıcısı alımı için 4.500,00-TL.),
3. 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri" harcama kalemine, Bulak Mencilis Mağarasına su dalgıç pompası alımı ve montajı için 5.000,00-TL olmak üzere **toplam 274.500,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 09.05.2023 tarih ve 29362 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün aşağıda belirtilen:

1. 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.05 "Hizmet Alımları" harcama kalemine, resmi ilan giderleri için **200.000,00-TL** (Bir adet işe ait ilan gideri 22.000,00-TL.),
2. 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.07 "Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım Ve Onarım Giderleri" harcama kalemine **69.500,00-TL** (Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün bilgisayar talebi için 65.000,00-TL, Kristal Cam Terasa bilet yazıcısı alımı için 4.500,00-TL.),
3. 44.78.35.00.00-01.3.9.00.000-05-03.08 "Gayrimenkul Mal Bakım Ve Onarım Giderleri" harcama kalemine, Bulak Mencilis Mağarasına su dalgıç pompası alımı ve montajı için **5.000,00-TL** olmak üzere **toplam 274.500,00-TL ödeneğin**; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Destek Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



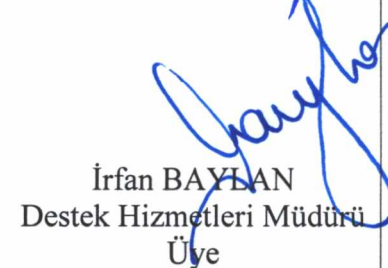
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye



İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

<b>Karar Tarihi: 11.05.2023</b> <b>Karar No: 95</b>	<b>Karar Özeti:</b> İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçesini: 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere harcama kaleminden İlimiz Yenice İlçesi Satuk Köyü yardım talep ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı karar ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre <b>8.000,00-TL</b> yardım yapılmasını uygun olduğuna.
--	--

**KONU**

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Yenice İlçesi Satuk Köyü yardım talep ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 11.05.2023 tarih ve 29419 sayılı yazısı ve eklerinin İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.01.05 "Köylere" harcama kaleminden;

**YENİCE İLÇESİ:**

S.NO	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Satuk Köyü	Dere Mahallesiindeki kanalizasyon ve su çalışması malzeme alımı için	8.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>8.000,00</b>

İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.06-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Yenice İlçesi Satuk Köyü yardım talep ihtiyaç dilekçesinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **8.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Yenice Kaymakamlığı ile Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yenice Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

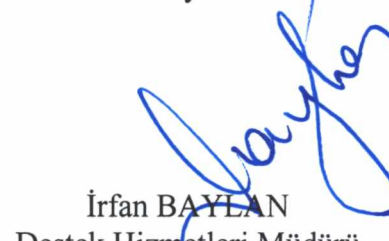
  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay. ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre **145.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.



Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan



Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



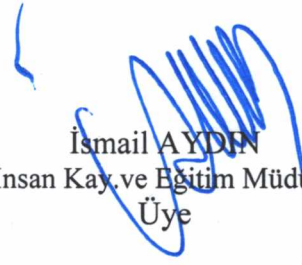
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye



Şerafettin KELLECI  
Genel Sekreter  
Üye



İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye



İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

Karar Tarihi: 11.05.2023

Karar No: 96

**Karar Özeti:** İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre **145.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

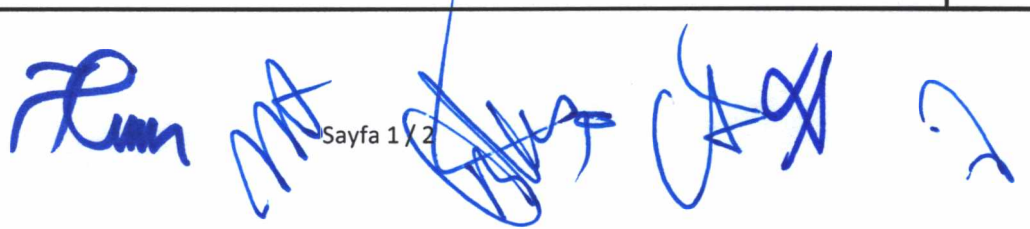
**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 11.05.2023 tarihli yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

**SAFRANBOLU İLÇESİ:**

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Ağaçkese Köyü	Merkez Mahallesinde bulunan köy konağının çevre düzenlemesi için	10.000,00
2	Bostanbükü Köyü	Merkez Mahallesinde bulunan umumi wc ve şadırvanın tamir bakım ve onarımı için	15.000,00
3	Çıraklar Köyü	Su deposu motoru için şamandıra sisteminin yapılması için	10.000,00
4	Danışment Köyü	Kallouç,Aşağı ve Çalıkahvesi Mahallelerine kanalizasyon hattı döşenmesi için	5.000,00
5	Davutobası Köyü	Merkez Mevkii çevre düzenlemesi için	7.500,00
6	Değirmencik Köyü	Yukarı Mevkiinde içme suyu hattı değişimi ve Merkez Mevkii 300 m. kanalizasyon hattı yenilenmesi için	10.000,00
7	İnceçay Köyü	Abdioğlu Mevkiinde bulunan sosyal tesisin bakım ve onarımı için	10.000,00
8	Konarı Köyü	Tarımsal sulamada kullanılacak havuz yapımı için	10.000,00
9	Kuzyakaöte Köyü	Merkez mevkiinde bulunan mezarlığın temizlenmesi için	10.000,00
10	Nebioğlu Köyü	Alabaş Mevkiinde bulunan yemekhaneye eksik olan yeni mutfak tezgahı ve dolap alımı için	10.000,00
11	Oğulören Köyü	Merkez Mevkii çevre düzenlemesi için	7.500,00
12	Örencik Köyü	Cemaller Mahallesinde bulunan köy konağının tamirat ve tadilat işleri için	10.000,00
13	Sine Köyü	Köy konağındaki tuvalet ve lavaboların seramiklerinin değiştirilmesi için	10.000,00
14	Y.Tokatlı Köyü	Köy konağının çevre düzenlemesi için	10.000,00
15	Yolbaşı Köyü	su motorunun arızalanan elektrik panosunun tamiri için	10.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>145.000,00</b>

Sayfa 1 / 2





T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 11.05.2023**

**Karar No: 97**

**Karar Özeti:** İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **30.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 11.05.2023 tarih ve 29420 sayılı yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

**ESKİPAZAR İLÇESİ:**


S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Gözlü Köyü	Ören Mh.umumi wc.yapımı, tamir ve tadilat işleri için	10.000,00
2	Karahasanlar Köyü	Merkez ve Mahallelerin içme suları isale hattının tamir ve onarımları için	10.000,00
3	Üçevler Köyü	İçme suları ana hatlarında sel sebebiyle meydana gelen arızaların giderilmesi için	10.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>30.000,00</b>

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **30.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.


Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan


  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 11.05.2023**

**Karar No:98**

**Karar Özeti:** Karabük İli Merkez İlçesi Cumayanı Köyü Yol boyu Mahallesi Cami karşısı adresinde Özgür AKYOL isimli şahıs tarafından bakkal faaliyet konulu işyeri ile ilgili olarak ruhsatsız faaliyette bulunduğu yönünde CİMER şikayetinde bildirilmiş ve Ruhsatsız faaliyette bulunduğu tespit edilen yere 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6.maddesinde belirtilen hüküm ile 1608/1 ve 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesi gereği Özgür AKYOL'a **1.295,00 TL.** (Bin iki yüz doksan beş lira) para cezası yazılması, işyerinin ruhsat almaması durumunda işyerinin mühürlenerek faaliyetten men edilmesi ve cezanın tebliğ tarihinden itibaren 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu hükümlerine göre tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

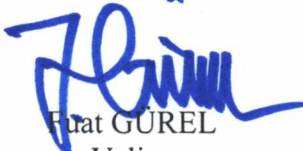
**KONU**

Karabük İli Merkez İlçesi Cumayanı Köyü Yol boyu Mahallesi Cami karşısı adresinde Özgür AKYOL isimli şahıs tarafından bakkal faaliyet konulu işyeri ile ilgili olarak ruhsatsız faaliyette bulunduğu yönünde CİMER şikayetinde bildirilmiş ve Ruhsatsız faaliyette bulunduğu tespit edilen yere Emlak ve İstimlak Müdürlüğü personellerince 04/05/2023 tarihli Ruhsatsız işyeri tespit ve tebliğ tutanağı tanzim edilmiş olup; söz konusu yer ile ilgili tanzim edilen tutanağa istinaden 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6.maddesinde "*Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz*" hükmü ile 1608/1 ve 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesi gereği Özgür AKYOL'a **1.295,00 TL.** (Bin iki yüz doksan beş lira) para cezası yazılması, işyerinin ruhsat almaması durumunda işyerinin mühürlenerek faaliyetten men edilmesi ve cezanın tebliğ tarihinden itibaren 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu hükümlerine göre tahsil edilmesi.


**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 11.05.2023 tarih ve 29418 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde; Karabük İli Merkez İlçesi Cumayanı Köyü Yol boyu Mahallesi Cami karşısı adresinde Özgür AKYOL isimli şahıs tarafından bakkal faaliyet konulu işyeri ile ilgili olarak ruhsatsız faaliyette bulunduğu yönünde CİMER şikayetinde bildirilmiş ve Ruhsatsız faaliyette bulunduğu tespit edilen yere Emlak ve İstimlak Müdürlüğü personellerince 04/05/2023 tarihli Ruhsatsız işyeri tespit ve tebliğ tutanağı tanzim edilmiş olup; söz konusu yer ile ilgili tanzim edilen tutanağa istinaden 10.08.2005 tarih ve 25902 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmeliğin 6.maddesinde "*Yetkili idarelerden usulüne uygun olarak İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınmadan işyeri açılmaz ve çalıştırılmaz*" hükmü ile 1608/1 ve 5326 sayılı Kabahatler Kanununun 32. Maddesi gereği Özgür AKYOL'a **1.295,00 TL.** (Bin iki yüz doksan beş lira) para cezası yazılması, işyerinin ruhsat almaması durumunda işyerinin mühürlenerek faaliyetten men edilmesi ve cezanın tebliğ tarihinden itibaren 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu hükümlerine göre tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 11.05.2023**

**Karar No: 99**

**Karar Özeti:** İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada, 28 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik; 23.02.2023 tarih ve 2020/494 Esas sayılı mahkeme ara kararında, dava konusu taşınmazın aynen taksiminin mümkün olduğu anlaşıldığından, hazırlanan ifraz dosyaları İl Encümenimiz tarafından incelenmiş, söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, durum haritası - 2'de sunulan (c) ve (d) olarak oluşturulan parsellerin şekil yönünden arka kısımda üçgen şekilde artık alan oluşmasına sebep olduğu, yapımcısı tarafından (c) ve (d) olarak hazırlanan ifraz planının düzeltilerek daha uygun hale gelmesinin mümkün olduğu, ancak bu haliyle de mevzuat şartlarına uygun olduğuna, durum haritası - 1'de sunulan (a) ve (b) olarak oluşan parsellerin daha düzgün, fonksiyonel ve yapı yapmaya uygun şekilde oluşturulduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince söz konusu taşınmazın, alternatifli olarak hazırlanan ekli durum haritası-1'de görüldüğü üzere, (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı işlemi ya da ekli durum haritası-2'de görüldüğü üzere, (c) ve (d) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada, 28 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik; 23.02.2023 tarih ve 2020/494 Esas sayılı mahkeme ara kararında, Davalı vekiline dava konusu taşınmazın aynen taksiminin mümkün olduğu anlaşıldığından harita mühendisine alternatifli ifraz projesi hazırlatma ve onay makamı İl Özel İdaresine sunup onaylatması için gelecek celseye kadar süre verilmesine karar verilmiştir. Bu karara istinaden davalı Aliye ÖZDEMİR tarafından, Serbest Harita Mühendisi Haşim ÜKE'ye alternatifli ifraz dosyası hazırlanmış ve İdaremize sunulmuştur. Hazırlanan ifraz dosyaları incelenmiş olup; durum haritası - 1'de sunulan (a) ve (b) olarak oluşan parsellerin daha düzgün, fonksiyonel ve yapı yapmaya uygun şekilde oluşturulduğu görülmüştür. Durum haritası - 2'de sunulan (c) ve (d) olarak oluşturulan parsellerin ise şekil ve kullanımının yapı yapmaya uygun olmayacağı Müdürlüğümüzce değerlendirilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince söz konusu taşınmazın, alternatifli olarak hazırlanan ekli durum haritası-1'de görüldüğü üzere, (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı işlemi ya da ekli durum haritası-2'de görüldüğü üzere, (c) ve (d) parseller olarak ikiye ifrazı.


**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 11.05.2023 tarih ve 29417 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Bostanbükü Köyü, tapuda 147 ada, 28 parselde kayıtlı taşınmaza yönelik; 23.02.2023 tarih ve 2020/494 Esas sayılı mahkeme ara kararında, dava konusu taşınmazın aynen taksiminin mümkün olduğu anlaşıldığından, hazırlanan ifraz dosyaları İl Encümenimiz tarafından incelenmiş, söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, durum haritası - 2'de sunulan (c) ve (d) olarak oluşturulan parsellerin şekil yönünden arka kısımda üçgen şekilde artık alan oluşmasına sebep olduğu, yapımcısı tarafından (c) ve (d) olarak hazırlanan ifraz planının düzeltilerek daha uygun hale gelmesinin mümkün olduğu, ancak bu haliyle de mevzuat şartlarına uygun olduğuna, durum haritası - 1'de sunulan (a) ve (b) olarak oluşan parsellerin daha düzgün, fonksiyonel ve yapı yapmaya uygun şekilde oluşturulduğundan, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince söz konusu taşınmazın, alternatifli olarak hazırlanan ekli durum haritası-1'de görüldüğü üzere, (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı işlemi ya da ekli durum haritası-2'de görüldüğü üzere, (c) ve (d) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


  
Fırat GÜREL  
Vali  
Başkan

  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 11.05.2023**

**Karar No: 100**

**Karar Özeti:** İlimiz Safranbolu İlçesi Kadıbükü Köyü, tapuda 110 ada, 76-77 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; 76 ve 77 (a) olarak tevhibi sonrasında (b) ve (c) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Safranbolu İlçesi Kadıbükü Köyü, tapuda 110 ada, 76-77 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; 76 ve 77 (a) olarak tevhibi sonrasında (b) ve (c) parseller olarak ikiye ifrazı.


**KARAR**

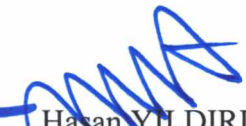
Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 10.05.2023 tarih ve 29407 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Safranbolu İlçesi Kadıbükü Köyü, tapuda 110 ada, 76-77 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı işleminin Esmâ ÖZCAN ve Ruhi KONAK'ın vekili Kübra AKGÜL'ün 28.04.2023 tarih ve 4411 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Safranbolu İlçesi Kadıbükü Köyü, tapuda 110 ada, 76-77 parselde kayıtlı taşınmazların tevhit ve ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmazlar herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde, bir kısmı Köy Yerleşik Alan Sınırları dışında kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. ve 27. maddeleri ile Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince söz konusu taşınmazın, Köy Yerleşik Alan Civar Sınırı dikkate alınarak hazırlanan ekli durum haritasında görüldüğü üzere; 76 ve 77 (a) olarak tevhibi sonrasında (b) ve (c) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 18.05.2023**

**Karar No:101**

**Karar Özeti:** İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.01 "Birliklere Yardım" harcama kalemine **50.000,00-TL** ödeneğin **75.000,00 TL**.ye yükseltilecek; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve Karabük İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesi gereği, Birlik sorumluluk alanlarında kullanılmak üzere Yenice KHGB hesabına 15.000,00-TL, Eskipazar KHGB hesabına 15.000,00-TL, Safranbolu KHGB hesabına 15.000,00-TL, Eflani KHGB hesabına 15.000,00-TL, Ovacık KHGB hesabına 15.000,00-TL, olarak gönderilmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.01 "Birliklere Yardım" harcama kalemine **50.000,00-TL** ödeneğin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve Karabük İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesi gereği, Birlik sorumluluk alanlarında kullanılmak üzere Yenice KHGB hesabına 10.000,00-TL, Eskipazar KHGB hesabına 10.000,00-TL, Safranbolu KHGB hesabına 10.000,00-TL, Eflani KHGB hesabına 10.000,00-TL, Ovacık KHGB hesabına 10.000,00-TL, olarak gönderilmesi.

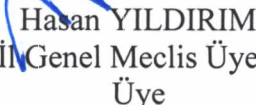
**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 17.05.2023 tarih ve 29640 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;


İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kaleminden, 44.78.34.00.00-01.1.2.00.000-05-07.01 "Birliklere Yardım" harcama kalemine **50.000,00-TL** ödeneğin **75.000,00 TL**.ye yükseltilecek; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması ve Karabük İl Özel İdaresi 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesi'nin 9.maddesi gereği, Birlik sorumluluk alanlarında kullanılmak üzere Yenice KHGB hesabına 15.000,00-TL, Eskipazar KHGB hesabına 15.000,00-TL, Safranbolu KHGB hesabına 15.000,00-TL, Eflani KHGB hesabına 15.000,00-TL, Ovacık KHGB hesabına 15.000,00-TL, olarak gönderilmesinin uygun olduğuna.


Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve 5 KHGB.ne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

  
Muhittin GÜREL  
Vali V.  
Başkan

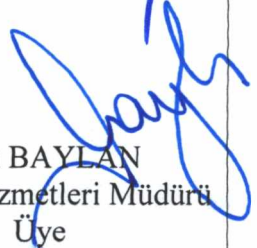
  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

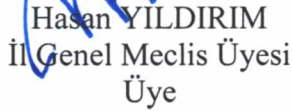
  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



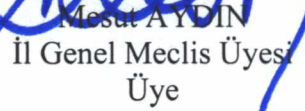
İlimiz Yenice İlçesi Nodullar Köyünde 132 Ada 96 Parselde 57178617530 kimlik numaralı Mehmet AKÇAY izinsiz olarak yapmış olduğu yapısını yasal hale getirmek istediğini dilekçeyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **190 m<sup>2</sup>** İzinsiz yapı tespit edilerek **16.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **34.031,16 TL. (Otuz dört bin otuz bir lira on altı kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükmü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **387,70 TL. (üç yüz seksen yedi lira yetmiş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Mehmet AKÇAY**'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

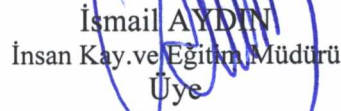
  
Muhittin GÜREL  
Vali V.  
Başkan

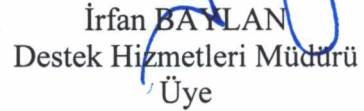
  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 18.05.2023**

**Karar No:102**

**Karar Özeti:** İlimiz Yenice İlçesi Nodullar Köyünde 132 Ada 96 Parselde 57178617530 kimlik numaralı Mehmet AKÇAY izinsiz olarak yapmış olduğu yapısını yasal hale getirmek istediğini dilekçeyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **190 m<sup>2</sup>** İzinsiz yapı tespit edilerek **16.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **34.031,16 TL. (Otuz dört bin otuz bir lira on altı kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **387,70 TL. ( üç yüz seksen yedi lira yetmiş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Mehmet AKÇAY**'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Yenice İlçesi Nodullar Köyünde 132 Ada 96 Parselde 57178617530 kimlik numaralı Mehmet AKÇAY izinsiz olarak yapmış olduğu yapısını yasal hale getirmek istediğini dilekçeyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **190 m<sup>2</sup>** İzinsiz yapı tespit edilerek **16.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **34.031,16 TL. (Otuz dört bin otuz bir lira on altı kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **387,70 TL. (üç yüz seksen yedi lira yetmiş kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Mehmet AKÇAY**'dan tahsil edilmesi.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 18.05.2023 tarih ve 29668 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;





T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 18.05.2023**

**Karar No:103**

**Karar Özeti:** İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-08.1.00.000-05- 05.03 "Amatör Spor Kulüplerine" harcama kalemine Karabük Yenişehir Gençlik Spor Kulübü için **40.000,00-TL** ödeneğin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-08.1.00.000-05- 05.03 "Amatör Spor Kulüplerine" harcama kalemine Karabük Yenişehir Gençlik Spor Kulübü için **40.000,00-TL** ödeneğin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılması.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 18.05.2023 tarihli yazısının incelenmesi neticesinde;

İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinde yer alan 44.78.34.00-01.1.2.00.000-05-09.06 "Yedek Ödenek" harcama kalemindeki ödenekten, Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 44.78.35.00.000-08.1.00.000-05- 05.03 "Amatör Spor Kulüplerine" harcama kalemine Karabük Yenişehir Gençlik Spor Kulübü için **40.000,00-TL** ödeneğin; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliği'nin 38. maddesine göre aktarılmasının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve Destek Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

Muhittin GÜREL  
Vali V.  
Başkan

Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde 396 Ada 61 Parselde 33568865330 kimlik numaralı Hasip ÖZKUR'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, imar planlı alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **40 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **05.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **21.161,68 TL. (yirmi bir bin yüz altmış bir lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **91.60 TL. (Doksan bir lira altmış kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hasip ÖZKUR'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

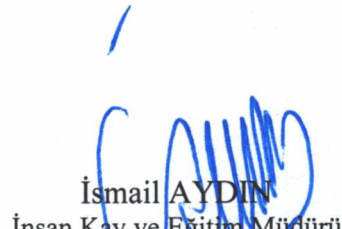
  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

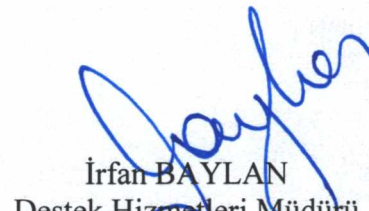
  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 25.05.2023**

**Karar No:104**

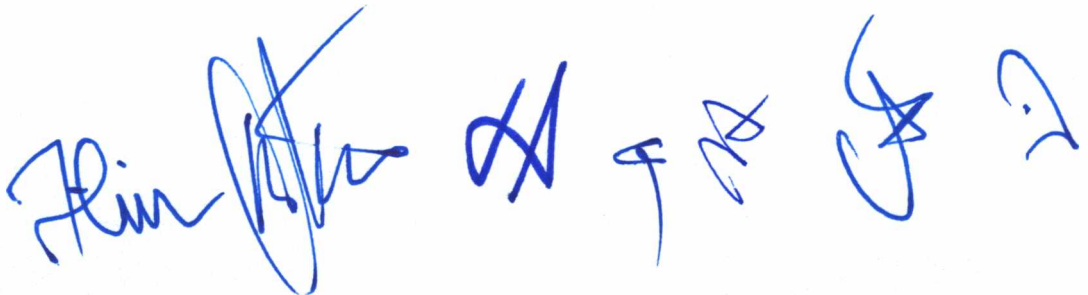
**Karar Özeti:** İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde 396 Ada 61 Parselde 33568865330 kimlik numaralı Hasip ÖZKUR'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, imar planlı alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **40 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **05.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **21.161,68 TL. (yirmi bir bin yüz altmış bir lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **91.60 TL. (Doksan bir lira altmış kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hasip ÖZKUR'dan tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Merkez İlçesi Bulak Köyünde 396 Ada 61 Parselde 33568865330 kimlik numaralı Hasip ÖZKUR'un izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, imar planlı alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **40 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **05.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **21.161,68 TL. (yirmi bir bin yüz altmış bir lira altmış sekiz kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **91.60 TL. (Doksan bir lira altmış kuruş)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan Hasip ÖZKUR'dan tahsil edilmesi.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 23.05.2023 tarih ve 29796 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;





T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 25.05.2023**

**Karar No:105**


**Karar Özeti:** İlimiz Eskipazar İlçesi Adiller Köyünde 165 Ada 4 Parselde 15884655642 kimlik numaralı Şerife ÖZTÜRK'ün izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **180 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **16.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **34.193,16 TL. (Otuz dört bin yüz doksan üç lira on altı kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **549,00 TL. (Beş yüz kırk dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Şerife ÖZTÜRK**"ten tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eskipazar İlçesi Adiller Köyünde 165 Ada 4 Parselde 15884655642 kimlik numaralı Şerife ÖZTÜRK'ün izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **180 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **16.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiştir. Söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **34.193,16 TL. (Otuz dört bin yüz doksan üç lira on altı kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) *Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkra göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez.*" Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **549,00 TL. (Beş yüz kırk dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Şerife ÖZTÜRK**"ten tahsil edilmesi.

**KARAR**


Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 24.05.2023 tarih ve 29859 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;







İlimiz Eskipazar İlçesi Adiller Köyünde 165 Ada 4 Parselde 15884655642 kimlik numaralı Şerife ÖZTÜRK'ün izinsiz olarak inşaat yaptığı şikayet dilekçesiyle bildirilmiştir. İdaremiz teknik elemanları tarafından yerinde yapılan incelemede, yerleşik alan sınırları içindeki taşınmaz üzerinde konut amaçlı toplamda **180 m<sup>2</sup>** izinsiz yapı tespit edilerek **16.05.2023** tarihinde Yapı Tatil Zaptı Tutanağı düzenlenmiş olup, söz konusu yapı izinsiz olarak yapıldığından dolayı 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince kaçak inşaatı yapan kişiye **34.193,16 TL. (Otuz dört bin yüz doksan üç lira on altı kuruş)** idari para cezasının uygulanması, ayrıca "(Ek:25/3/2020-7226/39 Md.) Bu fıkra uyarınca idari para cezası verilmesini gerektiren aykırılığa konu alan ile bu alanın bulunduğu arsa veya arazinin emlak vergisine esas asgari metrekare birim değerinin çarpımı ile bulunan bedel kadar idari para cezası yukarıdaki bentlere göre verilen para cezalarına ayrıca ilave edilir. Bu fıkraya göre verilen idari para cezasının ilgisine tebliğinden itibaren bir ay içinde aykırılığın giderilmesi ve yapımının mevzuata uygun hale getirilmesi halinde bu bent uyarınca ilave edilen para cezası tahsil edilmez." Hükümü gereği ruhsat alınmaksızın yapılan yapı mevzuata uygun hale getirilmesi için 3194 sayılı İmar Kanununun 32. Maddesi gereği en çok 1 (bir) ay süre verilmesine, aksi halde kaçak yapı için ilave **549,00 TL. (Beş yüz kırk dokuz lira)** idari para cezası uygulanması ve izinsiz uygulamanın idaremiz tarafından yıkılıp masraflarının yapı sahibi olan **Şerife ÖZTÜRK**"ten tahsil edilmesinin uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü, Mali Hizmetler Müdürlüğü ile Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

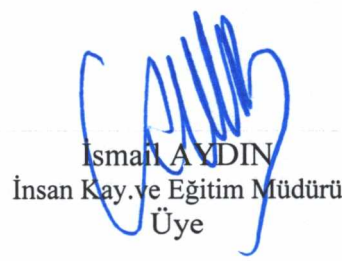
  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan


  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLECI  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 25.05.2023**

**Karar No: 106**

**Karar Özeti:** İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **23.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 24.05.2023 tarih ve 29860 sayılı yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-5-07-1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

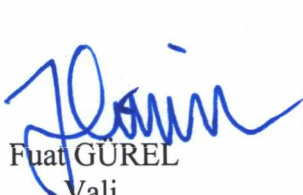
**ESKİPAZAR İLÇESİ:**

S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Hanköy Köyü	Şebekeli içme suları isale hattının tamir ve onarımı için	8.000,00
2	Doğancılar Köyü	Köy konağı yemekhanesinin tadilat ve tamiri için	10.000,00
3	Yeşiller Köyü	Karasu Mahallesi köy konağı tamirata için	5.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>23.000,00</b>


İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.02-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Eskipazar İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için, 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Yardım Yönetmeliği" hükümlerine göre **23.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

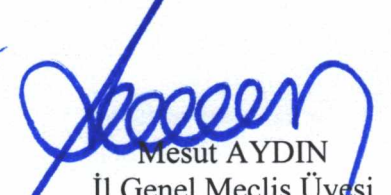
Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Eskipazar Kaymakamlığı, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü ile Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Eskipazar Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.

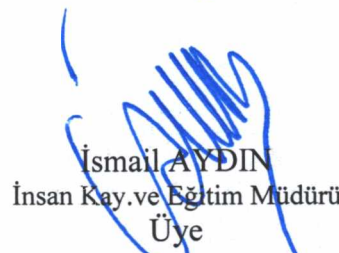
  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

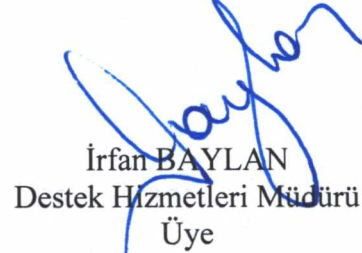
  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C.  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 25.05.2023**

**Karar No: 107**

**Karar Özeti:** İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62. 05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre **95.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

**KONU**

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre yardım yapılması.

**KARAR**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 24.05.2023 tarih ve 29882 sayılı yazısının İl Encümenince incelenmesi neticesinde; İdaremiz 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-5-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden;

**SAFRANBOLU İLÇESİ:**


S.N.	KÖY ADI	YARDIMIN KONUSU	YARDIM MİKTARI
1	Kırıklar Köyü	Merkez Mahallesi'nde bulunan köy konağının çatı kiremitlerinin değiştirilmesi için	9.500,00
2	Hacıhasan Köyü	Aşağıkurueyüoğlu Mahallesi'nde cami şadırvanı ve yemekhane yapımı için	7.500,00
3	Yukarıçiftlik Köyü	Merkez Mahallesi'nde bulunan köy konağının tadilat işleri ve Keten Mahallesi'nde bulunan su kaptaj tamiri için	9.000,00
4	Aşağıdana Köyü	Kanal ve drenaj çalışmaları için	7.500,00
5	Kadıbükü Köyü	İçme suyu hattı yapımı için	7.500,00
6	Yazıköy Köyü	Çevre düzenlemesi için	14.000,00
7	Sırçalı Köyü	Sorguncuk Mevkiinde yapılacak olan yemekhanenin temeli yapımı için	14.500,00
8	Sakaralan Köyü	Yağcı Mevkiinin çevre düzenlemesi için	7.500,00
9	Çavuşlar Köyü	Köy konağı inşaatının tamamlanması için	18.000,00
<b>TOPLAM</b>			<b>95.000,00</b>

İl Özel İdare 2023 Mali Yılı Bütçesinin 44.78.00.62.05-01.1.1.00.000-05-07.1.5.03 "Köylere" harcama kaleminden İlimiz Safranbolu İlçesi Köylerinin yardım talep ihtiyaç dilekçelerinde belirtilen işlerin yapımı için 2023 Mali Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesi ve İl Genel Meclisinin 05.12.2005 gün ve 118 sayılı kararı ile yürürlüğe giren "Köylere Harcama Yönetmeliği" hükümlerine göre **95.000,00-TL** yardım yapılmasının uygun olduğuna.

Yapılan yardımın yerinde ve amacına uygun olarak kullanılıp kullanılmadığının; Safranbolu Kaymakamlığı, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü ve Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünce kontrol edilerek, amacına uygun olarak kullanımının sağlanmasına.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğüne, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğüne ve Safranbolu Kaymakamlığına tevdiine oybirliği ile karar verildi.


  
Fuat ÇÜREK  
Vali  
Başkan


  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 25.05.2023**

**Karar No: 108**

**Karar Özeti:** İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Taşınmazın yola-parka terki ve ifrazına ilişkin 04.05.2023 tarih ve 91 numaralı Encümen Kararı alınmış ancak, karar içeriğinde sehven "P4 (Park)" ibaresi yazılmamış olup, söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 03.03.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen hükme istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park), P4(Park) parka terkenden sonra oluşan (A), (B) ve (C) parsellerinden (A) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) ve (g) olarak dörde, (B) ile gösterilen kısmın (h), (i), (j), (k), (l), (m) olarak altıya ifrazının uygun olduğuna.

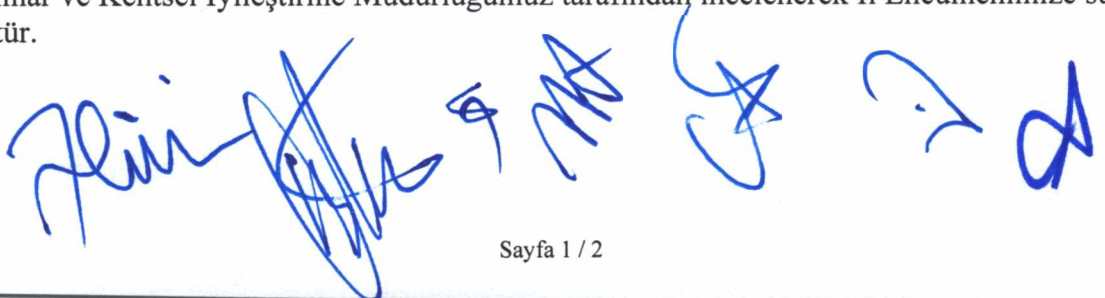
**KONU**

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Taşınmazın yola-parka terki ve ifrazına ilişkin 04.05.2023 tarih ve 91 numaralı Encümen Kararı alınmış ancak, karar içeriğinde sehven "P4 (Park)" ibaresi yazılmamıştır. Söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 03.03.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park), P4(Park) parka terkenden sonra oluşan (A), (B) ve (C) parsellerinden (A) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) ve (g) olarak dörde, (B) ile gösterilen kısmın (h), (i), (j), (k), (l), (m) olarak altıya ifrazı.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün Valilik Makamından havaleli 24.05.2023 tarih ve 29881 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola-parka terki ve ifrazı işleminin Gala Gayrimenkul Yatırım Pazarlama ve Tic.Ltd.Şti.'nin 27.04.2023 tarih ve 4339 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.





İlimiz Eflani İlçesi Göller Köyü tapuda 117 ada, 57 parselde kayıtlı taşınmazın yola - parka terki ve ifrazı talep edilmektedir. Taşınmazın yola-parka terki ve ifrazına ilişkin 04.05.2023 tarih ve 91 numaralı Encümen Kararı alınmış ancak, karar içeriğinde sehven "P4 (Park)" ibaresi yazılmamış olup, söz konusu taşınmaz üzerinde hazırlanmış olan "Konut Alanı" faaliyetine yönelik parsel bazında yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Nazım İmar planı, İl Genel Meclisimizin 03.03.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla onaylanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 15 ve 16. maddeleri ve "(Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz." hükmüne istinaden, söz konusu taşınmaz, parsellasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskun alan kapsamında olup ekli durum haritasında görüldüğü üzere; Y1(Yol) yola terk, P1(Park), P2(Park), P3(Park), P4(Park) parka terkenden sonra oluşan (A), (B) ve (C) parsellerinden (A) ile gösterilen kısmın (d), (e), (f) ve (g) olarak dörde, (B) ile gösterilen kısmın (h), (i), (j), (k), (l), (m) olarak altıya ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.

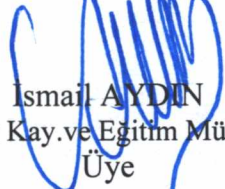
  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan

  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLEÇİ  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye



T.C  
KARABÜK İL ÖZEL İDARESİ  
İL ENCÜMENİ

**Karar Tarihi: 25.05.2023**

**Karar No: 109**

**Karar Özeti:** İlimiz Eskipazar İlçesi Çandırlar Köyü, tapuda 137 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

**KONU**

İlimiz Eskipazar İlçesi Çandırlar Köyü, tapuda 137 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmaktadır. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazı.

**KARAR**

Yapılan müzakereler sonucunda; İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün Valilik Makamından havaleli 24.05.2023 tarih ve 29880 sayılı yazısının incelenmesi neticesinde;

İlimiz Eskipazar İlçesi Çandırlar Köyü, tapuda 137 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı işleminin Dursun ve Yılmaz ÇENGEL'in 12.05.2023 tarih ve 5006 sayılı dilekçesi ile talep edildiği ve İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğümüz tarafından incelenerek İl Encümenimize sunulmuş olduğu görülmüştür.

İlimiz Eskipazar İlçesi Çandırlar Köyü, tapuda 137 ada, 3 parselde kayıtlı taşınmazın ifrazı talep edilmektedir. Söz konusu taşınmaz herhangi bir imar planı kapsamında olmayıp Köy Yerleşik Alan Sınırları içerisinde kalmakta olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15-16. maddeleri ve Plansız Alanlar Yönetmeliği'nin 44-45. maddeleri gereğince, söz konusu taşınmazın, ekli durum haritasında görüldüğü üzere; (a) ve (b) parseller olarak ikiye ifrazının uygun olduğuna.

Gereği için karar örneği ve eklerinin, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne tevdiine oybirliği ile karar verildi.


  
Fuat GÜREL  
Vali  
Başkan


  
Hasan YILDIRIM  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Recep TETİK  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Mesut AYDIN  
İl Genel Meclis Üyesi  
Üye

  
Şerafettin KELLECI  
Genel Sekreter  
Üye

  
İsmail AYDIN  
İnsan Kay.ve Eğitim Müdürü  
Üye

  
İrfan BAYLAN  
Destek Hizmetleri Müdürü  
Üye